

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.**



## Belangrijkste informatie over de belegging

### Certificaten van aandelen

Wrapid B.V.



Dit document is opgesteld op **01-nov-2021**

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

*Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.*

#### **Wat wordt er aangeboden en door wie?**

Er wordt (indirect) eigenaarschap in Wrapid B.V. aangeboden via zogeheten certificaten van aandelen (hierna ook: 'certificaten'). Deze certificaten zijn in een eerder stadium, te weten op 8 oktober 2021 uitgegeven door/via Stichting administratiekantoor Wrapid (hierna ook kortweg: 'STAK') en worden nu - ter verwezenlijking van haar ondernemingsplan - aangeboden door Wrapid B.V. zelf, welke vennootschap - overigens enkel ten behoeve van dit doel - tijdelijk certificaten in zichzelf houdt.

Wrapid B.V. stelt zich ten doel om een innovatief voedingsproduct te ontwikkelen en in de markt te zetten, te weten een (modelrechtelijk geregistreerde) wrap / tortilla met een gesloten bodem, als alternatief voor de reeds bekende wrap / tortilla. Gelieve ter zake ook het 'pitchdeck' en de video(s) te bestuderen. Vooral voor het ontwikkelen en aanschaffen van de benodigde machines en voor effectieve marketing is er kapitaal nodig, welk kapitaal Wrapid B.V. ophaalt via de in dit document beschreven methode.

De website van de aanbieder is [www.wrapid.eu](http://www.wrapid.eu)

De website van de aanbieding is [www.wrapid.eu/investeren](http://www.wrapid.eu/investeren)

### ***Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?***

Over het algemeen geldt: hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de certificaten van aandelen is afhankelijk van de winst die Wrapid B.V. maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest. De belangrijkste redenen waardoor Wrapid B.V. mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

- de doelstellingen worden financieel-economisch niet behaald;
- het managementteam functioneert niet naar behoren;
- het product laat in de praktijk te wensen over;
- het bedrijf wordt betrokken in juridische procedures.

De certificaten van aandelen zijn - in beginsel (uiterlijk) vanaf 2023 - (beperkt) verhandelbaar op het (besloten) platform van Wrapid B.V. (powered by Bondex B.V.) Desondanks kan het zijn dat er op een bepaald moment geen koper is voor uw certificaten als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt daarmee het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw certificaten voor een lagere prijs moet verkopen.

Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 4.

### ***Wat is de doelgroep van deze belegging?***

De certificaten van aandelen worden - hiervoor tevens gebruikmakend van 'brokers' - aangeboden aan (ervaren) particuliere en zakelijke beleggers.

De certificaten zijn geschikt voor:

- beleggers die in het ondernemingsplan en het team van Wrapid B.V. geloven;
- beleggers die affiniteit hebben met de branche (als consument of zakelijk);
- beleggers die zich voor de (middel)lange termijn willen committeren; en
- beleggers die zich bewust zijn van de risico's die aan de orde (kunnen) zijn.

De certificaten van aandelen zijn niet geschikt voor:

- beleggers die - als speculant - korte termijn-doelen nastreven en/of die dagelijks rendement willen kunnen verzilveren;
- beleggers die zich niet voldoende verdiept hebben in de beschikbare informatie omtrent de aanbieding van deze certificaten van aandelen;
- beleggers die de risico's en de mogelijkheid tot verlies van de inleg niet financieel en/of emotioneel kunnen dragen;
- beleggers die beleggen met bijvoorbeeld geleend geld of geld dat nodig is voor de aflossing van een hypotheeklening of voor de oude dag.

### ***Wat voor belegging is dit?***

U belegt in een of meerdere certificaten van aandelen in Wrapid B.V.

De uitgifte van de certificaten door de STAK vond plaats op 8 oktober 2021. Er zijn sedertdien 2.500 certificaten van aandelen in omloop (inclusief de certificaten die tijdelijk door Wrapid B.V. zelf worden gehouden). Deze certificaten worden in twee tranches aangeboden aan het belegendend publiek: tranche 1: 751 certificaten (1.250 certificaten minus 499 reeds overgedragen certificaten), tranche 2: 1.250 certificaten.

De nominale waarde van de certificaten van aandelen is €0,01 (één eurocent). De intrinsieke waarde van de certificaten van aandelen is €1.000 (duizend euro). De prijs van de certificaten van aandelen is €1.000 (duizend euro). Deelname is mogelijk vanaf €1.000 (duizend euro) en vervolgens steeds in een veelvoud van dit bedrag (ergo €2.000, €3.000, €4.000, et cetera).

N.B. In de eerste periode(n) kan er een 'early investor-voordeel' van 25% gegeven worden aan beleggers die instappen. De prijs is dan dus tijdelijk €750 per certificaat.

De looptijd van de certificaten van aandelen is onbeperkt, doch het is de bedoeling om de verkoop van deze ronde uiterlijk ultimo 2022 af te sluiten.

Het beoogde (dividend)rendement per jaar is 5% (direct rendement). Daarnaast kan er een koersstijging (of koersdaling) aan de orde zijn (indirect rendement). Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement" op pagina 5.

### ***Wat zijn de kosten voor u als belegger?***

Over uw inleg betaalt u geen emissiekosten / aankoopkosten.

Bij verkoop van uw certificaten van aandelen betaalt u 0,5% aan transactiekosten.

Bij inleg/inkoop of verkoop kunnen de kosten van de bank / de betaalprovider / het betaalsysteem aan u doorbelast worden.

### ***Waar wordt uw inleg voor gebruikt?***

Uw inleg wordt - in de loop der tijd - gebruikt voor de verwezenlijking van het ondernemingsplan van Wrapid B.V. Het geld wordt grosso modo als volgt gealloceerd:

- 40% ten behoeve van marketing en sales;
- 20% ten behoeve van operationele kosten;
- 17% ten behoeve van kapitaalgoederen;
- 10% ten behoeve van productontwikkeling;
- 13% ten behoeve van overige kosten.

Uw inleg behoort tot het vermogen van Wrapid B.V.

Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst" op pagina 5.

## Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

*Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.*

### **Nadere informatie over de aanbieder**

De aanbieder is Wrapid B.V. (KvK: 84156988), een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht op 08-okt-2021 en gevestigd te Arnhem. Het adres van de aanbieder is Velperplein 23, 6811AH te Arnhem.

Meerderheidsaandeelhouder en de enige bestuurder / directeur van de aanbieder is Van de Graaf Capital B.V. (KvK: 84155787 met een belang van 75% in Wrapid B.V. Achterliggende aandeelhouder / UBO (100% eigenaar van deze holding) is de heer J. van de Graaf (te bereiken via: 06-21363379).

Minderheidsaandeelhouder van de aanbieder is Stichting administratiekantoor Wrapid (KvK: 84156562; gevestigd op voornoemd adres) namens welke STAK de heer M.S. Vollebregt (te bereiken via: 06-15888819) optreedt als bestuurder / voorzitter. Vollebregt houdt sinds de emissie 499 van de 2.500 certificaten.

N.B. De STAK heeft als doel het - conform de administratievoorwaarden - uitgeven en administreren van (certificaten van) aandelen en het uitoefenen van diverse rechten.

### **Nadere informatie over de risico's**

Resultaatrisico: het risico bestaat dat er tegenvallende financieel-economische resultaten aan de orde zullen zijn, bijvoorbeeld omdat Wrapid B.V. niet de inkomsten genereert waarop zij aanvankelijk rekende en/of omdat zij meer kosten maakt dan de bedoeling was. Dit betekent wellicht dat er geen of minder rendement uitgekeerd kan worden en/of dat de certificaten van aandelen in waarde dalen.

Managementrisico: het risico bestaat dat het managementteam van Wrapid B.V. - bijvoorbeeld door overmacht - haar taken en verantwoordelijkheden niet naar behoren uitvoert en/of dat er expertise ingekocht moet worden, waardoor de kosten stijgen en het risico toeneemt. Dit betekent wellicht dat er geen of minder rendement uitgekeerd kan worden en/of dat de certificaten van aandelen in waarde dalen.

Productrisico: het risico bestaat dat het product van (of de productie door) Wrapid B.V. in de praktijk te wensen overlaat en/of dat het product minder goed aanslaat c.q. verkocht kan worden, waardoor de onderneming niet of minder snel dan gedacht van de grond komt. Dit betekent wellicht dat er geen of minder rendement uitgekeerd kan worden en/of dat de certificaten van aandelen in waarde dalen.

Procedurerisico: het risico bestaat dat het product (of de werkwijze) van Wrapid B.V. - ondanks alle genomen voorzorgsmaatregelen - concurrenten ertoe beweegt om een juridische procedure tegen de onderneming te entameren, wat kosten en risico's met zich meebrengt. Dit betekent wellicht dat er geen of minder rendement uitgekeerd kan worden en/of dat de certificaten van aandelen in waarde dalen.

### ***Nadere informatie over de besteding van de opbrengst***

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt max. €2.000.000 (twee miljoen euro). Dit bedrag kan ook lager zijn als niet (direct) alle certificaten van aandelen worden verkocht. De minimale opbrengst is €200.000 (tweehonderdduizend euro).

Een eventueel restant aan certificaten blijft - zo nodig op een nader te bepalen wijze - 'in reserve' bij Wrapid B.V. of een door haar aan te wijzen (neutrale) juridische entiteit.

De opbrengst wordt gebruikt voor de verwezenlijking van het ondernemingsplan van Wrapid B.V. (zie ook het 'pitchdeck'). De hoogte van het opgehaalde bedrag is bepalend voor de snelheid waarmee de onderneming tot ontwikkeling kan komen.

### ***Nadere informatie over het rendement***

Het direct rendement wordt aan de belegger uitgekeerd in de vorm van een jaarlijks dividend. Het dividendbeleid is onder meer afhankelijk van de gemaakte winst. Tot 2023 zal er geen dividend uitgekeerd kunnen worden. Het is de verwachting dat er vanaf 2023 een dividenduitkering aan de orde zal zijn. Er wordt vanaf dan ingezet op een jaarlijks dividend van 5% (vijf procent).

Een eventueel indirect rendement volgt uit de koersbeweging (waardegroei) van (de certificaten van aandelen in) de onderneming Wrapid B.V.

### ***Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling***

De aanbiedende instelling - Wrapid B.V. - is opgericht op 8 oktober 2021 en zij verkeert sedertdien in de voorbereidende fase. Er is derhalve nog geen (relevante) financiële informatie beschikbaar. Zodra deze er is, wordt deze gedeeld.

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen zal, na afronding van de funding (uiterlijk eind 2022), ongeveer 90/10 zijn.

Er zijn geen uitstaande leningen anders dan door de oprichter(s) voorgeschoten bedragen, onder meer voor de oprichting van de juridische entiteiten.

De aanbiedende instelling heeft geen zekerheden verleend.

### ***Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving***

De aanbiedingsperiode begint op of omstreeks 14-nov-2021 en heeft een nader te bepalen looptijd, doch zij zal uiterlijk ultimo 2022 eindigen.

Het door een belegger aankopen van een of meerdere certificaten van aandelen, geschiedt volledig via het platform van Wrapid B.V. (powered by Bondex B.V.) Wrapid B.V. behoudt zich o.a. het recht voor om een (aspirant)koper te weigeren.

*Neem bij vragen gerust contact met ons op via 06-15888819.*